

福井市空き家情報バンク魅力向上プロジェクト

事業責任者： 菊地 吉信（工学研究科建築建設工学講座・准教授）

代表学生： 水野 峻輔（工学研究科安全社会基盤工学専攻・博士前期課程2年）

概 要	
	福井市における空き家の利用拡大に貢献するため、福井市空き家情報バンク掲載物件について学生の提案力を生かした魅力的な利用提案に取り組んだ。福井市では平成19年度から空き家情報バンクを運営している。本事業は前年度からの継続であり、学生の柔軟で新しい発想により空き家情報バンクの利用拡大策や登録物件の魅力をも効果的にPRする情報発信の方法を提案する。実施期間中に2件の空き家を対象とした実測調査ならびに利用イメージ図等の作成を行い、その成果は福井市空き家情報バンクのサブサイトとして一般公開された。
関連キーワード	空き家、空き家情報バンク、福井市、住環境

事業の背景および目的

福井市は、民間市場に流通していない空き家が老朽し使用不能になる前に流通につながるよう、平成19年度から空き家情報バンクを運営している。しかし、空き家所有者の認知度が低く利用拡大が課題となっている。そこで本事業は、福井市における空き家の利用拡大に貢献するため、空き家情報バンク掲載物件について学生の提案力を生かした魅力的な情報発信を行うことを目的とする。

本事業は前年度からの継続であり、学生の柔軟な発想により空き家情報バンクの利用拡大や登録物件の魅力をも効果的にPRする情報発信の方法を提案する。具体的には、空き家情報バンク掲載物件の現地調査、提案プラン作成、福井市サブサイト掲載を行う。また、前年度事業の効果分析とそれに基づく改善を講じることにより、情報発信方法の向上をはかることも今年度の目的の一つとする。

事業の内容および成果

福井市住宅政策課と連携し、同市空き家情報バンク掲載物件の中から所有者および管理者の同意が得られた2物件を対象として、実測調査ならびに利用イメージ図等の作成を学生主体により行った。

主な成果として、参加学生にとっては実践的な課題に取り組むことにより高い教育効果が得られるとともに、地域課題に対する理解を深めることができた。

また前年度に作成しサブサイト¹⁾に掲載した3物件については、令和7年2月～12月の期間でそれぞれ829回、915回、1,141回のアクセスを獲得した。

空き家問題に対する社会的関心は高く、その解決に向けて本学学生の取り組みが一定の貢献を果たすことができたと考えている。

今後の課題として空き家情報バンク利用者の情報ニーズを把握することが挙げられ、そのために不動産事業者等の調査を行うことが望ましい。



福井市空き家情報バンクサブサイトと利用イメージ図（一部）

参考文献・添付資料および特記事項等

- 1) 福井市空き家情報バンクのサブサイト：
<https://www.city.fukui.lg.jp/kurasi/jutaku/akiyataisaku/bankmiryoku.html>

事業名称：福井市空き家情報バンク魅力向上プロジェクト

事業責任者：菊地 吉信（工学研究科・准教授） 代表学生：水野 峻輔（工学研究科安全社会基盤工学専攻・博士前期課程2年）

概要

本事業は、福井市における空き家の利用拡大に資するため、福井市空き家情報バンク掲載物件について学生の提案力を生かした魅力的な利用提案に取り組むもので、前年度からの継続事業である。福井市では平成19年度から空き家情報バンクを運営しており、利用拡大が課題となっている。そこでバンク登録物件の魅力を実効果的にPRする情報発信に貢献すべく、今年度内に2件の登録物件を対象として実測調査ならびに学生の柔軟な発想による利用イメージ図等ウェブ掲載素材の作成を行った。その成果は福井市空き家情報バンクのサブサイトとして一般に公開された。

(参考) 福井大学建築学生コラボ 福井市空き家情報バンク魅力向上プロジェクト(福井市空き家情報バンクサブサイト)
<https://www.city.fukui.lg.jp/kurasi/jutaku/akiyataisaku/bankmiryoku.html>

ホーム > くらし > 住宅・土地 > 空き家対話 > 福井大学建築学生コラボ 福井市空き家情報バンク魅力向上プロジェクト

最終更新日：2025年2月7日

福井大学建築学生コラボ 福井市空き家情報バンク魅力向上プロジェクト

目次 [非表示]

- ・ 空き家情報バンクとは
- ・ 学生の提案
- ・ 取組風景の紹介

福井大学の建築学を専攻する学生が、空き家情報バンク登録物件の活用イメージやリノベーションイメージを提案し、空き家活用の魅力をPRします。

■ 空き家情報バンクとは

[福井市空き家情報バンク](#)

[福井市空き家情報バンク 物件情報一覧](#)

■ 学生の提案

学生の提案

年度	No	内容	登録番号
R6	1	提案物件1 鹿保（かなまた）のお家	2311-007
R6	2	提案物件2 片粉（かたかす）のお家	2407-004
R6	3	提案物件3 月見5丁目のお家	2409-002
R7	4	提案物件4 田ノ谷町のお家	2404-001
R7	5	提案物件5 引目町のお家	2405-009

■ 物件を見た学生の感想を見てみよう

広い広付きなので、ウッドデッキをつつたり、家庭菜園を楽しんだり、好きなようにアレンジできるのも大きな魅力です。DIYが趣味な方はもちろん、都会を離れて自然豊かな場所で暮らしたい移住者の方にもおすすめです。

[1階平面図]



[2階平面図]



● 居間と台所の間にあった壁をなくし、皆が集まれる広いDKにしてみました



● 2階の居住者が集える交流スペースを作ってみました



福井市空き家情報バンクサブサイト 掲載内容(一部)